

物件明細

【物件の基本情報】

物件 No.	No.52
権利種別など	売却（先着決定方式）
募集期間	令和7年1月23日（木）～
売却価格	600,000 円

【家屋の明細】

所在地	用途	内容	床面積	建築年次
東白川村越原	居宅	木造 2 階建瓦葺	119.38 m ²	昭和 50 年建

【土地の明細】

所在地	地目	筆数	面積
東白川村越原	宅地	1	26.77 m ²

空き家 詳細情報 No.52

場 所	東白川村 陰地地区		用 途	居宅
面 積	総土地面積 26.77m ²	総延床面積 119.38m ²	構 造	木造2階建瓦葺
建築年月	昭和50年新築		空き家になった時期	不明
電 気	引込み済み		ガ ス	なし
風 呂	あり（灯油）		車 庫	なし※借地の駐車スペース有
飲 用 水	井戸水		庭	なし
下 水 道	なし		物 置	なし
ト イ レ	仮設トイレあり		C A T V	あり
農 地	なし	山林	なし	
空き家の状態	修繕が必要 修繕箇所 } 水回り、床など。2階は未施工の状態。			
特 記 事 項	<ul style="list-style-type: none">●家屋は未登記、土地の一部が借地になっている。●その他購入条件<ul style="list-style-type: none">・売買契約後、2年以内に本物件の住所地に住民票を移して定住を開始できること・定住開始後、5年以上居住ができること・日本語で会話や売買契約を行えること・居住者のうち、一人以上が日本国籍を持っていること・近隣住民とコミュニケーションが行えること			